

18 mei 1993

STATUTEN  
COÖP. JACHTHAVENEXPLOITATIEVERENIGING  
"DE OUDE POTMARGE" U.A.  
LEEWARDEN



1.92.692.

Heden, de achttiende mei -----  
negentienhonderddrieënnegentig, verscheen voor mij, Mr  
Johan Wachters, notaris ter standplaats de gemeente ---  
Zuidhorn: -----  
de heer Gerrit Alle de Vries, geboren te Leeuwarden, --  
negentien juni negentienhonderdvijfendertig, zonder ---  
beroep, wonende te 9801 AS Zuidhorn, De Bongerd 8, ----  
gehuwd, ten deze handelende: -----  
a. in zijn hoedanigheid van secretaris van de -----  
coöperatie: Coöperatieve Jachthaven -----  
Exploitatievereniging "De Oude Potmarge" U.A., ----  
gevestigd in de gemeente Leeuwarden; -----  
b. als lasthebber van: -----  
1. de heer Rudolph Christiaan Bernard Brouwer, ----  
geboren te Rotterdam, éénendertig oktober -----  
negentienhonderdachtendertig, directeur, wonende  
te 8411 CL Jubbega-Schurega, Oude Groningerweg --  
10, gehuwd, die bij het geven van de last -----  
handelde in zijn hoedanigheid van voorzitter van  
gemelde vereniging; -----  
2. de heer Hein Klaaszoon de Jong, geboren te ----  
Lichtaard, achtentwintig oktober -----  
negentienhonderdvijfentwintig, zonder beroep, ---  
wonende te 8913 EJ Leeuwarden, Bildtsestraat 56,  
gehuwd, die bij het geven van de last handelde in  
zijn hoedanigheid van penningmeester van gemelde  
vereniging; -----  
3. de heer Kornelis Sinnema, geboren te Warga, ----  
vierentwintig januari -----  
negentienhonderdvierentwintig, zonder beroep, ---  
wonende te 8913 EK Leeuwarden, Bildtsestraat 92,  
gehuwd, die bij het geven van de last handelde in  
zijn hoedanigheid van lid van de technische ----  
commissie van gemelde vereniging; -----  
4. de heer Jan Adam Jansen, geboren te Borne -----  
(Overijssel), vierentwintig juli -----  
negentienhonderdachtentwintig, zonder beroep, ---  
wonende te 8915 JH Leeuwarden, Nienke van -----  
Hichtumwei 30, gehuwd, die bij het geven van de -  
last handelde in zijn hoedanigheid van lid van de  
technische commissie van gemelde vereniging. ----  
Van het bestaan van gemelde lastgeving is mij, notaris,  
genoegzaam gebleken uit vier onderhandse akten van ---  
volmacht welke aan deze akte zullen worden gehecht. ---  
De comparant, tezamen met zijn lastgevers vormende het  
voltallig bestuur van gemelde vereniging, verklaarde: -  
- dat de vereniging is opgericht blijkens akte zesen---  
twintig juni negentienhonderdtweeënzeventig verleden --  
voor Mr A.G. Boekwijt, notaris te 's-Gravenhage; -----  
- dat de algemene ledenvergadering van gemelde vereni-  
ging in haar vergadering van dertig maart -----  
negentienhonderddrieënnegentig heeft besloten de ----  
statuten te wijzigen blijkens een aan deze akte te ---  
hechten afschrift van de notulen van die vergadering; -



- dat hij ter uitvoering van het vorenstaande de statuten van de vereniging gewijzigd vaststelt als volgt: --

Naam, zetel en duur

Artikel 1.

1. De vereniging draagt de naam: Coöperatieve Jachthaven Exploitatievereniging "De Oude Potmarge" U.A. --
2. De vereniging is gevestigd in de gemeente Leeuwarden en is aangegaan voor onbepaalde tijd. -----

Doel en verplichtingen van de leden

Artikel 2.

1. Het doel van de vereniging is het behartigen van alle belangen van haar leden op het gebied van het beheer, het onderhoud en de eventuele vernieuwing van de jachthaven "De Oude Potmarge" te Leeuwarden en hetgeen daarbij behoort. -----
2. De vereniging tracht het doel te bereiken door exploitatie van gemelde jachthaven en voorts door alle wettige middelen. -----
3. De exploitatiekosten van gemelde jachthaven worden door de leden gemeenschappelijk gedragen. Hetgeen onder exploitatiekosten wordt gerekend, hoe deze kosten over de leden worden omgeslagen en dergelijke wordt geregeld in het huishoudelijk reglement. -----

Leden

Artikel 3.

- a. Lid van de vereniging zijn natuurlijke en rechtspersonen die gerechtigd zijn tot één of meer ligplaatsen gelegen in gemelde jachthaven. Wanneer een lid zijn gebruiksrecht van één (of meer) ligplaats(en) afstaat aan een derde, hierna te noemen gebruiker, dan blijft bedoeld lid, lid van de vereniging. Een gebruiker als hiervoor bedoeld kan geen lid van de vereniging zijn. -----
- b. Het bestuur is verplicht diegene toe te laten als lid van de vereniging die voldoet aan de vereisten aan het lidmaatschap gesteld. -----
- c. De vereniging heeft maximaal zoveel lidmaatschappen als er ligplaatsen in gemelde jachthaven zijn. -----

Artikel 4.

1. Het lidmaatschap is ondeelbaar. De rechten en verplichtingen uit het lidmaatschap voortvloeiende zijn vatbaar voor eigendomsovergang krachtens algemene of bijzondere titel, behoudens het in lid 5 van dit artikel bepaalde. -----
2. Een lid kan gerechtigd zijn tot meer dan één lidmaatschap. Indien meerdere personen, hetzij op grond van een eigendomsovergang onder algemene titel, hetzij op grond van een eigendomsovergang onder bijzondere titel, tot hetzelfde lidmaatschap gerechtigd worden, kan slechts één van hen, door hen gezamenlijk schriftelijk aan te wijzen, jegens de vereniging als lid gelden en de aan de uitoefening van dit lidmaatschap verbonden rechten uitoefenen. --



3. Indien de gerechtigden omtrent de aanwijzing niet tot overeenstemming kunnen komen, is de meest gereede van hen bevoegd de bevoegde rechter te Leeuwarden te verzoeken een derde aan te wijzen als vertegenwoordiger van allen. -----
4. Zolang de aanwijzing, bedoeld in de beide vorige leden, niet heeft plaatsgehad, kan voor het betrokken lidmaatschap geen stemrecht worden uitgeoefend. -----
5. In geval van overdracht van een lidmaatschap wordt het lidmaatschap van de vervreemder geacht te zijn geëindigd en wordt de verkrijger geacht lid te zijn geworden, alles met ingang van de dag waarop de vervreemder en de verkrijger gezamenlijk een aangezekende brief aan de vereniging richten waarin melding wordt gemaakt van de overdracht. -----
6. In geval van overlijden van een lid eindigt diens lidmaatschap per de dag van overlijden; de gezamenlijke rechtverkrijgenden of de enige rechtverkrijgende worden/wordt door de verzending van een daartoe strekkende mededeling aan de vereniging, mits, in geval er meer rechtverkrijgenden zijn, onder aanwijzing van een persoon als bedoeld in lid 2 tweede zin, met ingang van de dag van het overlijden lid van de vereniging. -----
7. In geval van overdracht van een lidmaatschap blijft de vervreemder tegenover de vereniging aansprakelijk voor de verplichtingen welke de vereniging aan de vervreemder heeft opgelegd, tenzij het bestuur anders bepaalt. -----
8. De leden zijn gehouden de bepalingen van de statuten en van de reglementen van de vereniging nauwkeurig en overeenkomstig de strekking na te leven. -----

Einde lidmaatschap

Artikel 5.

1. Het lidmaatschap eindigt: -----
  - a. door verlies van het in artikel 3 gestelde vereiste voor het lidmaatschap; -----
  - b. in het geval bedoeld in artikel 4 lid 5; -----
  - c. in het geval bedoeld in artikel 4 lid 6; -----
  - d. door opzegging door het lid; -----
  - e. door opzegging door de vereniging; -----
  - f. door ontzetting. -----
2. De vereniging kan het lidmaatschap opzeggen wanneer redelijkerwijs van de vereniging niet gevergd kan worden het lidmaatschap te laten voortduren. -----
3. Ontzetting kan alleen worden uitgesproken als een lid de bepalingen van de statuten of van een reglement overtreedt of handelt in strijd met de beslui--



- ten van de algemene vergadering of handelingen ----- pleegt, die in strijd zijn met de doelstelling en de belangen van de vereniging. -----
- De ontzetting geschiedt door het bestuur. -----
4. Het bestuur stelt de betrokkene van een besluit tot opzegging door de vereniging of ontzetting bij aangetekende brief in kennis onder vermelding der feiten, waarop het besluit is gegrond. -----
- Binnen een maand na ontvangst van deze brief heeft het betrokken lid recht van beroep op de algemene vergadering door binnen gemelde termijn een daartoe strekkende aangetekende brief aan de vereniging te verzenden. -----
- De vergadering beslist niet dan na de betrokkene te hebben gehoord, althans op een termijn van tenminste acht dagen schriftelijk tot verhoor te hebben opgeroepen. -----
- Gedurende de beroepstermijn en hangende het beroep is het lid geschorst. -----
5. Het bestuur stelt de betrokkene onverwijld bij aangetekende brief in kennis van het besluit van de vergadering. Gaat het lid niet in beroep, dan eindigt het lidmaatschap bij het verstrijken van de in de tweede zin van het voorafgaand lid bedoelde termijn van een maand; wordt een ingesteld beroep door de algemene vergadering verworpen dan eindigt het lidmaatschap op de dag, waarop de algemene vergadering haar besluit heeft genomen. -----
- Onverminderd het derde lid van dit artikel en eventuele rechten op schadevergoeding, kan het bestuur een lid, als aldaar bedoeld, een geldboete van ten hoogste vijfduizend gulden voor iedere overtreding opleggen. -----
6. Het bestuur kan beslissen dat de opgelegde boete geheel of gedeeltelijk zal worden aangewend ten gunste van het lid of de leden die door de handelingen van het lid aan wie de boete is opgelegd, aanwijsbare schade heeft of hebben geleden. -----
7. Het bestuur kan zich bij het onderzoek naar overtreding en handelingen als in het derde lid bedoeld, doen bijstaan door een onpartijdig deskundige. -----
- Heeft het onderzoek het constateren van een overtreding of handeling als hiervoor bedoeld tengevolge, dan komen de kosten van het onderzoek ten laste van het betrokken lid; in het tegenovergestelde geval komen zij ten laste van de vereniging. -----
8. Een boete als in het zesde lid bedoeld en de kosten van onderzoek als in het voorgaande lid bedoeld, dienen te worden betaald veertien dagen nadat de desbetreffende beslissing door het bestuur ter kennis van het lid is gebracht. -----
- Het instellen van beroep heeft geen opschorting van de betalingsverplichtingen ten gevolge. -----
- Wordt het beroep gegrond verklaard of komen, ingevolge het in het vorige lid bepaalde, de daar bedoel-



- de kosten ten laste van de vereniging, dan wordt het betaalde aan het lid gerestitueerd. -----
9. Bij opzegging door een lid, bij opzegging door de vereniging alsmede bij ontzetting is het lid verplicht binnen drie maanden zijn lidmaatschap over te dragen. -----
- Bij gebreke hiervan binnen de gestelde termijn is de vereniging hiertoe bevoegd onder verplichting de opbrengst van het lidmaatschap, ingeval van opzegging door de vereniging of bij ontzetting eventueel verminderd met een boete, aan het lid uit te keren.
10. De vereniging houdt een register waarin de namen van de leden zijn vermeld. -----
- Elk lid kan een copie van het ledenregister verkrijgen. -----
11. Ieder lid ontvangt een exemplaar van de statuten, van het huishoudelijk reglement, van het havenreglement en van de eventueel aanwezige andere reglementen. -----

----- Bestuur -----

Artikel 6. -----

1. De vereniging wordt bestuurd door een door het bestuur te bepalen aantal van minimaal vijf en maximaal zeven bestuursleden onder wie een voorzitter, een secretaris, een penningmeester en twee leden van de technische commissie. -----
- Bestuursleden worden door de algemene vergadering uit de leden benoemd. -----
- De voorzitter wordt in functie gekozen. -----
- De overige functies worden verdeeld door het bestuur. -----
- Tenminste twee bestuursleden vormen tezamen de technische commissie die zorgdraagt voor de technische zaken (toezicht op de gebouwen en dergelijke). -----
2. Elk bestuurslid kan te allen tijde door de algemene vergadering worden ontslagen of geschorst. -----
- Een schorsing die niet binnen drie maanden gevolgd wordt door een besluit tot ontslag, eindigt door het verloop van die termijn. -----
3. Elk jaar treedt ongeveer één/derde gedeelte van de bestuursleden af volgens een door het bestuur op te stellen rooster. -----
- Een aftredend lid is terstond herbenoembaar. -----
- Een tussentijds benoemd bestuurslid neemt op het rooster van aftreding de plaats van zijn voorganger in. -----
4. Het bestuur vergadert zo dikwijls een van de bestuursleden zulks nodig acht. -----
- Bestuursvergaderingen vinden plaats ter plaatse en ten tijde bij de oproeping medegedeeld; zij staan onder voorzitterschap van de voorzitter of de secretaris. -----
- De secretaris, en indien hij fungeert als voorzitter de penningmeester, fungeert als secretaris der vergadering. -----



Is de voorzitter of de secretaris casu quo penningmeester niet aanwezig dan kiest de vergadering zelf een voorzitter of een secretaris voor de duur der vergadering.

- Oproepingen geschieden hetzij mondeling, hetzij schriftelijk aan ieder der overige bestuursleden.
- In de bestuursvergadering brengt ieder van de bestuursleden één stem uit; besluiten worden genomen met volstrekte meerderheid van stemmen. Bij staking van stemmen wordt het voorstel aangehouden tot een volgende vergadering; staken alsdan wederom de stemmen, dan is het voorstel verworpen.
  - Van de beraadslagingen in de bestuursvergadering worden notulen gehouden, welke worden vastgesteld en ten blijke daarvan getekend door degenen, die als voorzitter en secretaris in de betrokken bestuursvergadering optraden.
  - Het bestuur kan ook zonder een vergadering te beleggen besluiten nemen, mits alle bestuursleden zich schriftelijk omtrent het voorstel hebben uitgesproken en zoveel bestuursleden zich daarbij vóór het voorstel hebben uitgesproken als nodig zou zijn om het voorstel te doen aannemen in een bestuursvergadering, waarin alle bestuursleden aanwezig waren.
  - Ingeval van ontstentenis of belet van een of meer bestuursleden, berust de bestuurstaak bij de overblijvende bestuursleden of bij het enig overblijvende bestuurslid; ingeval van ontstentenis of belet van alle bestuursleden, berust de bestuurstaak bij degenen, die daartoe door de jaarlijkse algemene vergadering wordt aangewezen, totdat in de vacature(s) is voorzien.

#### Bestuurstaak - Vertegenwoordiging

#### Artikel 7.

- Behoudens de beperkingen volgens de statuten is het bestuur belast met het besturen van de vereniging.
- Het bestuur is bevoegd onder zijn verantwoordelijkheid bepaalde onderdelen van zijn taak te doen uitvoeren door commissies die door het bestuur worden benoemd.
- Het bestuur is, mits met goedkeuring van de algemene vergadering, bevoegd te besluiten tot het aangaan van overeenkomsten tot verkrijging, vervreemding en bezwaring van registergoederen en tot het aangaan van overeenkomsten waarbij de vereniging zich als borg of hoofdelijk medeschuldenaar verbindt, zich voor een derde sterk maakt of zich tot zekerheidsstelling voor een schuld van een ander verbindt. Op het ontbreken van deze goedkeuring kan door en tegen derden beroep worden gedaan.
- Het bestuur behoeft eveneens goedkeuring van de algemene vergadering voor besluiten tot:
  - onverminderd het bepaalde onder II, het besluiten tot het aangaan van rechtshandelingen en het besluiten tot het verrichten van investeringen een door de



- algemene vergadering vast te stellen bedrag of waarde te boven gaande;
- a. het huren, verhuren en op andere wijze in gebruik of genot verkrijgen en geven van registergoederen;
  - b. het aangaan van overeenkomsten, waarbij aan de vereniging een bankkrediet wordt verleend;
  - c. het ter leen verstrekken van gelden, alsmede het ter leen opnemen van gelden, waaronder niet is begrepen het gebruikmaken van een aan de vereniging verleend bankkrediet;
  - d. het aangaan van dadingen;
  - e. het optreden in rechte, waaronder begrepen het voeren van arbitrale procedures, doch met uitzondering van het nemen van conservatoire maatregelen en van het nemen van die rechtsmaatregelen, die geen uitstel kunnen lijden;
  - f. het sluiten en wijzigen van arbeidsovereenkomsten.
- Op het ontbreken van deze goedkeuring kan door en tegen derden geen beroep worden gedaan.
- Het bestuur vertegenwoordigt de vereniging, voor zover uit de wet niet anders voortvloeit. De bevoegdheid tot vertegenwoordiging komt bovendien toe aan twee gezamenlijk handelende bestuursleden.

#### Algemene vergaderingen

#### Artikel 8.

- Algemene vergaderingen worden gehouden in de gemeente Leeuwarden, ter plaatse en ten tijde, door het bestuur te bepalen. Oproepingen geschieden door de secretaris, door middel van brieven verzonden aan de adressen, vermeld in het ledenregister. Niemand kan zich op het niet ontvangen van een oproeping beroepen als middel om de geldigheid der vergadering te betwisten. De termijn van oproeping bedraagt, tenzij de wet een langere termijn mocht voorschrijven, tenminste acht dagen, de dag der oproeping en die van de vergadering niet medegerekend.
- De oproeping vermeld de plaats, de datum en het uur van de vergadering, en vermeldt voorts de te behandelen onderwerpen.
- Omtrent onderwerpen, ten aanzien waarvan dit niet is geschied en waarvan de behandeling niet alsnog op overeenkomstige wijze is aangekondigd met inachtneming van de voor de oproeping gestelde termijn, kan niet wettig worden besloten, tenzij het besluit met algemene stemmen wordt genomen in een vergadering, waarin op het moment van stemming alle leden aanwezig of vertegenwoordigd zijn.

#### Artikel 9.

Toegang tot de algemene vergadering hebben alle leden die niet geschorst zijn, hun lasthebbers of wettelijke vertegenwoordigers, de bestuursleden, de accountant der



vereniging en, indien op verlangen van degene door wie de vergadering is belegd, een notarieel proces-verbaal van het in de vergadering verhandelde zal worden opgemaakt, de betrokken notaris. Over toelating van anderen dan de hiervoor in dit artikel bedoelde personen beslist de voorzitter. Een geschorst lid heeft toegang tot de vergadering waarin het besluit tot schorsing wordt behandeld en is bevoegd daarover het woord te voeren.

Artikel 10.

1. Tenzij de vergadering anders bepaalt, is de voorzitter van de vereniging voorzitter van de vergadering en is de secretaris van de vereniging secretaris van de vergadering. Degene, die als secretaris van de betrokken vergadering fungeert, stelt van het in die vergadering verhandelde notulen op welke door hem aan de leden worden toegezonden. In de volgende vergadering worden de notulen door de leden vastgesteld.
2. Indien op verzoek van degene, door wie de vergadering is belegd, een notarieel proces-verbaal wordt opgemaakt, worden geen notulen vastgesteld van hetgeen in het proces-verbaal wordt gerelateerd.
3. De kosten van het notarieel proces-verbaal komen steeds ten laste van de vereniging.

Artikel 11.

1. Elk lid brengt in de algemene vergadering evenveel stemmen uit als hij lidmaatschappen heeft.
2. Blanco stemmen en ongeldige stemmen worden aangemerkt als niet te zijn uitgebracht.
3. Alle besluiten worden genomen met volstrekke meerderheid van de uitgebrachte stemmen, behoudens het hierna in deze statuten bepaalde.
4. Stemmingen geschieden mondeling, tenzij de voorzitter van de vergadering anders bepaalt.
5. Indien bij stemming over benoeming van personen niemand de vereiste meerderheid van stemmen heeft verworven, vindt een herstemming plaats tussen de twee personen die de meeste stemmen hebben verkregen. Indien niet kan worden uitgemaakt tussen welke twee personen de herstemming moet plaats vinden, doordat meer dan twee personen een gelijk aantal stemmen hebben verkregen, wordt door een tussenstemming bepaald, tussen welke personen een herstemming zal plaatsvinden. Indien bij een her- of tussenstemming de stemmen staken of op meer dan één persoon het hoogste aantal stemmen is uitgebracht, beslist het lot.
6. Bij staking van stemmen over andere voorstellen dan benoeming van personen, wordt het voorstel geacht te zijn verworpen.
7. De leden kunnen zich ter vergadering door een schriftelijke gevolmachtigde doen vertegenwoordigen.



- 8a. De benoeming van bestuursleden geschiedt uit één of meer bindende voordrachten, behoudens het bepaalde in lid 10. Tot het opmaken van zulk een voordracht zijn bevoegd zowel het bestuur als tien leden; b. de voordracht van het bestuur wordt bij de oproeping voor de vergadering meegedeeld. Een voordracht door tien of meer leden moet vóór de aanvang van de vergadering schriftelijk bij het bestuur worden ingediend.
9. Een bindende voordracht dient voorzien te zijn van een verklaring van aanvaarding van de voordracht door de kandidaat.
10. Aan elke voordracht kan het bindende karakter worden ontnomen door een met tenminste twee/derde van de uitgebrachte stemmen genomen besluit van de algemene vergadering.
11. Is geen voordracht gemaakt, of besluit de algemene vergadering overeenkomstig het voorgaande lid de opgemaakte voordrachten het bindend karakter te ontnemen, dan is de algemene vergadering vrij in de keus.
12. Indien er meer dan één bindende voordracht is, geschiedt benoeming uit die voordrachten.

Artikel 12.

De ledenvergadering stelt een of meer reglementen (waaronder een huishoudelijk reglement en een havenreglement) vast omtrent alle onderwerpen welke ingevolge de bepalingen van deze statuten of naar het oordeel van de algemene vergadering bij reglement geregeld moeten worden.

Jaarlijkse algemene vergadering

Artikel 13.

Jaarlijks binnen drie maanden na afloop van het boekjaar wordt de jaarlijkse algemene vergadering gehouden, waarin het bestuur onder overlegging der nodige beschelden, rekening en verantwoording doet over zijn in het afgelopen boekjaar gevoerde beheer. Gemelde rekening en verantwoording gaat vergezeld van een verslag van de door de algemene vergadering benoemde accountant of indien geen accountant is benoemd van een verslag van een door de algemene vergadering ingestelde controle-commissie. Na verloop van voormelde termijn van drie maanden kan ieder lid de rekening en verantwoording in rechte van het bestuur vorderen. In de jaarlijkse algemene vergadering wordt de door het bestuur opgestelde begroting, nader te bepalen in het huishoudelijk reglement, voor het volgende jaar vastgesteld. In de jaarlijkse algemene vergadering worden tevens behandeld de punten in deze statuten vermeld, terwijl daarin voorts die zaken, welke naar het oordeel van het bestuur aan de algemene vergadering moeten worden onderworpen, worden behandeld. Boekjaar, rekening en verantwoording



Artikel 14. -----  
Het boekjaar is gelijk aan het kalenderjaar. -----

Artikel 15. -----

1. Goedkeuring van de rekening en verantwoording door de algemene vergadering strekt het bestuur tot décharge over het tijdvak, waarover de stukken lopen, alles tenzij de algemene vergadering een voorbehoud maakt. -----
2. De algemene vergadering geeft een bestemming aan het overschot van de door de leden betaalde omslagen en bepaalt op welke wijze een eventueel tekort zal worden aangezuiverd. -----

Statutenwijziging, ontbinding -----  
Artikel 16. -----

1. Alle bepalingen van de statuten - met uitzondering van het bepaalde in dit lid en in lid 3 van dit artikel, die alleen redactionele wijzigingen kunnen ondergaan - en van de reglementen zijn vatbaar voor wijziging. -----
2. Tot statutenwijziging of tot wijziging van de reglementen alsmede tot ontbinding kan de algemene vergadering besluiten met tenminste drie/vierde van het aantal uitgebrachte stemmen in een vergadering, waarin tenminste twee/derde van het totaal van de stemmen is vertegenwoordigd. -----  
Is in een algemene vergadering, waarin zodanig voorstel aan de orde komt het vereiste quorum niet aanwezig dan wordt een tweede vergadering bijeengeroepen, te houden binnen een termijn van tenminste twee en ten hoogste vier weken na de eerste vergadering - waarin ongeacht het aantal aanwezige leden over gemelde onderwerpen geldige besluiten kunnen worden genomen, mits met een meerderheid van tenminste drie/vierde van de uitgebrachte stemmen. -----
3. Blijkt bij gerechtelijke of buitengerechtelijke vereffening van de vereniging dat haar bezittingen ontoereikend zijn om haar verbintenissen te voldoen dan is elke aansprakelijkheid van de leden voor de verbintenissen van de vereniging uitgesloten. -----
4. De leden kunnen door opzegging van hun lidmaatschap de toepasselijkheid niet ontgaan van statutenwijzigingen of wijzigingen van de reglementen, welke tengevolge hebben, dat hun verplichtingen tegenover de vereniging worden verzwaard. -----

Artikel 17. -----

1. Behoudens in geval van faillissement is het bestuur met de vereffening belast. -----
2. Indien na voldoening van alle schulden en de afwikkeling van alle verplichtingen er een batig saldo overblijft wordt dit verdeeld tussen hen die op het tijdstip der ontbinding lid van de vereniging waren in verhouding tot ieders aantal lidmaatschappen gerelateerd aan de hoogte van de jaarlijks door de leden te betalen omslagen. -----

Geschillen -----



Artikel 18. -----

Alle geschillen tussen de leden van de vereniging onderling over zaken de vereniging betreffende en tussen de vereniging en haar leden, daaronder begrepen, die welke door slechts een van de partijen als zodanig worden aangemerkt, zullen worden beslist door drie scheidslieden van wie ieder der partijen er één aanwijst, terwijl de aldus aangewezenen een derde aanwijzen. Bij gebreke van overeenstemming als ook bij weigering, ontstentenis of stilzitten van één der partijen, zullen deze scheidslieden worden aangewezen door de bevoegde rechter op verzoek van de meest gereede partij. De scheidslieden zullen oordelen als goede mannen naar billijkheid en in hoogste ressort. De scheidslieden zullen bij hun oordeel rekening houden met alle factoren welke zij van belang en redelijk achten. -----

Artikel 19. -----

In alle gevallen waarin deze statuten of de reglementen niet voorzien beslist de algemene vergadering. -----  
De comparant is mij, notaris, bekend. -----  
Waarvan akte in minuut opgemaakt, is verleden te Zuidhorn op de datum in het hoofd dezer akte vermeld. -----  
Na zakelijke opgave van de inhoud van deze akte aan de verschenen persoon, heeft deze verklaard van de inhoud van deze akte te hebben kennisgenomen en op volledige voorlezing daarvan geen prijs te stellen. Vervolgens is deze akte na beperkte voorlezing door de comparant en mij, notaris, ondertekend. -----

(Getekend) G.A. de Vries, J. Wachters. -----

Voor afschrift:



18 mei 1993

STATUTEN  
COÖP. JACHTHAVENEXPLOITATIEVERENIGING  
"DE OUDE POTMARGE" U.A.  
LEEWARDEN