

**HUISHOUELIJK REGLEMENT
COÖP.JACHTHAVENEXPLOITATIEVERENIGING
“ DE OUDE POTMARGE “ U.A.
LEEWARDEN**

Vastgesteld na wijziging op 25 maart 2008

**COÖP. JACHTHAVENEXPLOITATIEVERENIGING
“ DE OUDE POTMARGE ‘U.A.
LEEWARDEN**

HUISHOUELIJK REGELEMENT

ARTIKEL

- 1.1. De exploitatiekosten van het jachthavencomplex worden door de leden gemeenschappelijk gedragen.
- 1.2. Tot de exploitatiekosten worden gerekend:
 - a. De kosten van het in stand houden en onderhouden van de jachthaven, het bijbehorende terrein en de gebouwen, alsmede de beschoeiing, steigers en installaties en andere voorzieningen, met uitzondering van de uitvaartdeuren inclusief het sluitingsmechanisme, waarvan het onderhoud voor rekening van elk der leden afzonderlijk is.
 - b. De kosten van schade- en WA verzekeringen en belastingen.
 - c. De kosten van elektriciteit- en watervoorziening en van de afvoer van afval.
 - d. De kosten van beveiliging en bewaking.
 - e. De kosten van administratie, bestuur en vergaderingen.
 - f. Overige kosten die naar het oordeel van het bestuur noodzakelijk zijn met het oog op de goede gang van zaken in de vereniging en in de haven.
- 2.1. Het bestuur stelt voor elk jaar een concept- begroting van de in het eerste lid genoemde kosten op en legt deze ter vaststelling voor aan de Algemene Ledenvergadering, die in het eerste kwartaal van het betreffende jaar wordt gehouden.
- 2.2. Deze kosten worden over de leden van de vereniging omgeslagen. De omslag vindt plaats op basis van de oppervlakten van de schiphuizen, naar evenredigheid en wel als volgt:

13 meter 16x13x4,25 = 884 m² = 12,67 %, per box 0,7918 %

14 meter 54x14x4,45 = 3364 m² = 48,23 %, per box 0,8931 %

15 meter 11x15x4,95 = 817 m² = 11,71 %, per box 1,0645 %

16 meter 8x16x5,05 = 646 m² = 9,27 %, per box 1,1587 %

18 meter 13x18x 5,40 = 1264 m² = 18,12 % , per box 1,3938 %

6975 m² = 100.00 %

- 2.3.
 1. In de boeken van de vereniging wordt onder de naam “ledenrekening“ een rekening geopend.
 2. Over het tegoed van de ledenrekening kan een rente worden vergoed.
 3. Het tegoed van de ledenrekening is door een lid uitsluitend opeisbaar, ingeval van ontbinding van de coöperatie.
- 3.1 De jaarlijkse omslag dient vóór 1 april van het betreffende jaar op een door de penningmeester aangegeven wijze te worden betaald door degene die op 1 januari van dat jaar houder is van het lidmaatschapsrecht.
- 3.2 In geval van te late betaling is een boete verschuldigd van 1% per maand of gedeelte van een maand dat de betaling te laat plaats vindt.
- 3.3. Eventuele kosten, gemaakt voor de incasso van de hoofdelijke omslag, zijn voor rekening van het betreffende lid en dienen bij de betaling van de omslag te worden voldaan.
- 3.4. Bij vervreemding van het lidmaatschapsrecht in de loop van het jaar vindt tussen de vereniging en de vervreemder geen verrekening van de omslag plaats.
- 4.1. Andere kosten dan de in artikel 1.2 genoemde gemeenschappelijke kosten die door de vereniging ten behoeve van één of meerdere leden worden gemaakt, zullen afzonderlijk met de belanghebbende(n) worden verrekenend.
- 5.1. De leden zijn gehouden een eventuele adreswijziging zo spoedig mogelijk te melden aan de secretaris van de vereniging.
- 6.1. Een lid van de vereniging is bevoegd zijn gebruiksrecht van een ligplaats aan een derde, hierna te noemen “gebruiker“ af te staan onder voorwaarde, dat deze bij de uitoefening van zijn gebruiksrechten zich zorgvuldig houdt aan de bepalingen van het Havenreglement van de vereniging.
- 6.2. Het lid dient de gebruiker in het bezit te stellen van een afschrift van dit Haven reglement.

- 6.3. In geval van overdracht van het gebruiksrecht dient het lid hiervan kennis te geven aan de secretaris van de vereniging onder mededeling van de naam en het adres van de betreffende gebruiker.
- 6.4. Ingeval van overdracht van het lidmaatschapsrecht dient de verkoper er voor te zorgen dat binnen één maand het originele exemplaar van de akte van overdracht, zoals die is bijgesloten voor de uitnodiging van de ledenvergadering op 25 maart 2008, wordt verzonden naar de secretaris.
- 7.1. In alle gevallen waarin het Huishoudelijk reglement niet voorziet, beslist het bestuur.
- 7.2. Het bestuur is bevoegd in voorkomende gevallen ontheffing te verlenen van een of meer bepalingen in dit Huishoudelijk reglement. Aan een dergelijke ontheffing kunnen bijzondere voorwaarden worden verbonden.
- 8.1. De leden zijn gehouden de bepalingen van dit reglement nauwkeurig en overeenkomstig de strekking na te leven.
- 8.2. Op voorstel van het bestuur of tenminste tien leden kan de algemene ledenvergadering zonder voorafgaande agendering besluiten een lid, met bijzondere verdiensten voor de vereniging, te benoemen tot “ **lid van verdienste** “. Een lid van verdienste heeft het recht om ook als zijn lidmaatschapsrechten zijn vervreemd toch de algemene ledenvergadering te bezoeken en daar de leden en het bestuur te adviseren. Een lid van verdienste zonder lidmaatschapsrecht heeft uiteraard geen stemrecht.