

DE

Coöperatieve Jachthaven Exploitatievereniging U.A.

OUDE

Bank : Rabobank Leeuwarden

IBAN Rek. nr. NL 27 RABO 0127 5787 22

BIC : RABONL2U

POTMARGE

Handelsregister Leeuwarden nr. 01049455

Secretaris : A. van der Meer

De Koarte Ekers 14

9035 GK DRONRIJP

Tel. 0517- 231249

06 27 89 81 20

e-mail : aukevandermeer@hetnet.nl of meerauke@outlook.com

Dronrijp, 26 maart 2019.

Notulen van de Algemene Ledenvergadering, gehouden op zaterdag 9 maart 2019 om 15.00 uur in de Scantrihal, Orionweg 10, 8938 AH te Leeuwarden.

Aanwezig: Volgens de presentielijst 28 leden, exclusief bestuur, met 32 stemgerechtigden exclusief bestuur, alsmede 11 partnerleden.

Agenda:

1. Opening van de vergadering door de voorzitter
2. Ingekomen stukken en mededelingen
3. Vaststelling van de notulen van de op 24 maart 2018 gehouden bijeenkomst (toegezonden op 6 april 2018)
4. Stand van zaken duurzaam onderhoud "De Oude Potmarge"
5. Financieel verslag 2018 (bijgevoegd)
 1. Begroting havenonderhoud 2019 (bijgevoegd)
 2. Vaststelling ledenbijdrage 2019 (bijgevoegd)
6. Pauze.
7. Verslag kascommissie 2018.
8. Samenstelling kascommissie 2019
9. Bestuursverkiezing:
Aftredend en herkiesbaar : A. van der Meer; secretaris
M. Daleboudt; technische commissie
10. Website !
11. Rondvraag
13. Sluiting

1. Opening van de vergadering door de voorzitter

De voorzitter wenst alle aanwezigen van harte welkom.

In 2018 is onze derde Nieuwsbrief per mail bij de leden gepresenteerd.

In 2018 is heel veel onderhoud aan ons complex gepleegd door de invaartdeuren van de 13-14 en 15 meter schiphuizen te renoveren en te voorzien van een beter hang- en sluitwerk c.a.. Onze TC heeft heel veel uren aan technische ondersteuning verleend.

2. Ingekomen stukken en mededelingen

1. Bericht van verhindering ontvangen van de heren: Boom, v.d. Burg, Wilke, Wink, C.F.Bosma, R. Bosma, van Goor, C.Kuiper, v.d. Maat, Schepers, Schuurmans, Schwyter, Sijbrandij, Veerman, Vermeirssen.

2. Mail van 3-7-2018 van de heer Feyen over de constructie na het aanleggen van een elektrische deuropener door de heer Van Aalsum :

Graag wil ik U en het bestuur op de hoogte brengen van het volgende:

Ik heb vorig jaar aan Gerard van Aalsum opdracht gegeven om de deur elektrisch te maken.

Dit heeft hij gedaan en ik moet daar €800,= contant voor afrekenen (geen factuur gezien)

Ik ging ervan uit dat hij al vele deuren elektrisch gemaakt had en kwaliteit levert die het bestuur accepteert.

Afgelopen zondag knapte de lus kabel aan de deur.

Ik heb met veel moeite, angst en beven de deur omhoog gekregen,

Ik had een touw in het midden bovenaan gemaakt en toen met behulp van de lier de omhoog gekregen, (met de hand omhoog drukken was te zwaar lukte niet)

Echter het spant , waaraan de lier bevestigd is en het spant verder die met een dunne panlat met elkaar verbonden zijn ,bewogen dusdanig veel dat ik absoluut geen vertrouwen had en heb in de constructie zoals die gemaakt is.

Ik heb gister van Aalsum op de hoogte gebracht van het knappen van de kabel en wat ik van de constructie vond.

Vandaag kreeg ik een telefoontje dat de reparatie €75,= gaat kosten en de constructie niks mis mee is, het deurbeslag wordt toch binnenkort vernieuwd!

Dit resulteerde in een vervelende woordenwisseling, ik vond dat hij gevaarlijk broddelwerk geleverd heeft en hij wil alleen maar geld zien!!

Ik maak me nu grote zorgen , dat hij de lier en de elektrische installatie weghaalt, dan hebben we een zeer vervelende situatie. (moet ik aangifte gaan doen en zo.)

Zaterdagmorgen a.s. zal ik wat houten 5X7 met hoekankers meenemen en een stevige constructie maken,

Dit ga ik doen door schuin van de hoek naast/boven de deur een balk naar het midden van het spant waar de lier op zit, dit doe ik vanuit beide kanten van de deur.

Dan hebben we voorlopig een betrouwbare constructie, mochten jullie dit met vervangen van het beslag niet sterk genoeg vinden kan het dan altijd verbeterd worden.

3. Mail oktober 2018 van de fam. Boom over brandgevaar c.a. en een AED op ons

Complex :

Hier even een mail vanaf Texel. Allereerst onze complimenten voor de nieuwsbrief (duidelijke uitleg en lang genoeg). De website ziet er ook spik en span uit.

Wij willen graag het volgende aan de vereniging voorleggen. Wij hebben ons afgevraagd of er een draaiboek is voor (je mag hopen dat het nooit gebeurt) hoe te handelen bij brand? Wij denken dan aan het openen van de deuren (of juist helemaal niet) , het openen van het buitenhek (voor de brandweer). Als het in een bepaalde rij schiphuizen ontstaat wat doen dan de andere gedeeltes van het complex. Is het misschien zinnig om eens bij de brandweer (met leden) een brandblusser leeg te spuiten, of de regeling van gas aan boord aan te scherpen. De regel van nu is wel heel erg rekbaar. Wat is in zo'n geval de regel „ Bij langdurige afwezigheid moet het gas van boord ". Bij ons aan boord staan ze ook (wel dicht gedraaid) wij zijn ook regelmatig in het schiphuis maar toch, niks anders dan de vele andere..... Zijn er wel eens brandweermensen bij ons in het complex geweest om zich te oriënteren? Het is wel wat veel maar toch vragen wij ons af hoe het bestuur en leden hier over denken en is het wat voor de eerst volgende leden vergadering.

Dan willen wij ook vragen hoe het bestuur en leden denken over het plaatsen van een AED apparaat. Of hangt er soms een AED bij het schiphuis in de buurt. Het plaatsen van een dergelijk apparaat hoeft geen bezwaar te zijn voor het kosten plaatje. (€175).

Bij het drinken van een kop koffie bij ons aan boord met de technische commissie (Menno en Johan) hebben wij onze gedachte daarover geventileerd en zodoende op aanraden van hun gemaaild naar U. Wellicht kunnen we hiermee een positieve bijdrage leveren aan het functioneren van onze club.

4. Brief van de Gemeente Leeuwarden op 20-12-2018 over aangifte Toeristenbelasting op Jachthavens over 2018.

5. Mail op 27-1-2019 over Wifi op ons complex :

Het is al eens eerder aan de orde geweest, maar wij zouden het erg op prijs stellen als nog eens wordt overwogen om WIFI operationeel te maken in de jachthaven "de Oude Potmarge".

Vele aanpassingen hebben inmiddels bijgedragen tot een mooie en representatieve haven en een Wifi aansluiting past daar ook goed bij.

- 6 .Mail van de fam. Schepers over de renovatie van de 13-14-15 meter schiphuizen.

7. Mail van mevrouw v.d.Veen-Zijlstra betreffende de elektriciteitsnota.

8. In oktober 2018 is overleden ons oud lid Arie den Breejen. In februari een melding van de fam Sijbrandij dat mevrouw Wil Sijbrandij – Heijting is overleden. Het bestuur bedankt beide leden voor hun inbreng bij De Oude Potmarge en wenst de nabestaanden veel sterkte met dit verlies.

Antwoord bestuur :

Punt 2 : De heer Feijen wordt bedankt voor de informatie. Voor wat de constructie betreft wordt deze meegenomen bij de renovatie van de schiphuisdeuren.(Is inmiddels op alle deuren toegepast) Aangezien het bestuur niet verantwoordelijk is betreffende een overeenkomst tussen de heer Van Aalsum en een lid, dient het lid zelf actie te ondernemen omtrent een geschil.

Punt 3 : Wij zijn van mening dat een AED niet op ons complex aanwezig hoeft te zijn, wie moet deze AED bedienen?. Daarnaast moet men eigenlijk ook een cursus reanimatie gevolgd hebben en velen van ons hebben dat waarschijnlijk niet.

Bij calamiteiten kan men altijd een AED bij de gevangenis of het politiebureau halen. Na een gesprek met onze assuradeur blijkt, dat wat betreft de gasflessen bij "langdurige afwezigheid" geen exacte termijn wordt gegeven. Het bestuur is van mening dat met het bovenstaande de winterperiode in acht genomen moet worden. Dit betekent dat de regels gelden zoals die zijn vastgesteld in het aanvullende Havenreglement van 25 maart 2008 onder 14.2.

Punt 4: Na aangifte te hebben gedaan is er geen belasting verschuldigd. Wij hoeven voortaan geen aangifte meer te doen.

Punt 5: Het bestuur heeft navraag gedaan bij de fa. Ewald over het plaatsen van een Wifi bij ons. Het blijkt dat een aanleg c.a. een kostenpost heeft van tussen de € 10.000 en € 20.000,- euro. Daar overheen komt nog een abonnement van ca. € 300,- per maand.

Het bestuur acht het niet verantwoordt een dergelijke investering voor een paar leden te doen. Wanneer men een schip wil beveiligen zijn daar thans ook andere technische middelen voor.

Punt 6: De fam. Schepers heeft per mail een uiteenzetting van de gang van zaken gekregen.

Punt 7: De TC verricht een onderzoek.

Punt 8: Het bestuur heeft de condoleances aan de nabestaanden overgebracht .

3. Verslag van de Algemene Ledenvergadering van 24 maart 2018

Er is een opmerking over het verslag door de heer Sinnema sr.. Wie is nu eigenaar van de brug ? In de notulen van 6 april 2018 onder antwoord bestuur punt 3; staat duidelijk aangegeven hoe de kadastrale situatie van ons complex is. Wellicht maar eens informeren bij de gemeente Leeuwarden hoe zij daar over denken. Verder zijn er geen op- en aanmerkingen , zodat het verslag onveranderd wordt goedgekeurd.

4. Stand van zaken duurzaam onderhoud.

Wat hebben we aan groot onderhoud uitgevoerd in 2018

Er zijn een paar steigers vernieuwd.

Hovenier heeft zijn werk gedaan . Terrein en groen worden bijgehouden .

Sputten tegen onkruid hebben we zelf gedaan .

Zat storing in toegangshek, hebben we opgelost.

Brandblussers gecontroleerd.

Er zijn op verzoek van leden op verschillende plaatsen aanlegborders geplaatst .

De bomen , die overlast veroorzaakten hebben we laten verwijderen .

Verschillende lekkages door dakdekker opgelost.

Steiger aan noordzijde houten rand geplaatst i.v.m. scherpe rand.

Deuren , het hang en sluitwerk ,veren en rails van de 13-14-15 meter schiphuizen zijn vernieuwd.

Dit is aan het eind van het jaar gebeurd en zal hier en daar wat schoonheidsfoutjes hebben , die eventueel met de aannemer worden opgelost.

Elektrisch maken van de deuren op aanvraag leden.

Vanuit de zaal komen diverse opmerkingen over het functioneren van de deuren met o.a.:

Van Akker: deuren draaien erg zwaar

Mevrouw Feddema: deur gaat niet ver genoeg open om er uit te kunnen varen

Tijsen: deuren werken niet optimaal

Aandagt: kunnen we de offerte van het elektrificeren ook uitstellen. Het bestuur voelt daar niet voor.

Verder vraagt hij of het bestuur voor het renoveren van de deur ook naar andere mogelijkheden heeft gezien. Het bestuur geeft aan dat daar wel degelijk naar is gezien. Onze invaartdeuren zijn niet geschikt voor Crawford deuren en Hörmann deuren, aangezien de constructie zich daarvoor niet leent. Er is geen ondernemer die dergelijke deuren bij ons wil plaatsen.

*Op de vraag of de schuifdeuren ook geëlektrificeerd kunnen worden geeft de TC als antwoord dat dit technisch nogal wat problemen geeft en daarvan wordt **afgezien**. De heer Oosterveld geeft aan dat dit wel degelijk mogelijk is, aangezien hij zelf één heeft geplaatst die uitstekend werkt.*

Wat willen we nog aan groot onderhoud uitvoeren in 2019

1. Gevels aan de Noordzijde vervangen
2. Vermoedelijk herstel daken Van Aalsum
3. Inspectie funderingspalen en waar nodig vervangen
4. Wat is er al in 2019 gedaan:

Bestrating ook oostkant gerepareerd.

Maaien riet reeds gebeurd.

Water is weer aangesloten

Offertes elektrische bediening gekregen , enkele leden hebben zelf een nieuwe opener geplaatst met goedkeuring TC en er zijn 2 door TC gedaan .

Aangevraagde bedieningen worden met de aanvragers doorgenomen.

Bestaande deuropeners zijn op leeftijd en hebben al verschillende storingen veroorzaakt, deze zijn tot nu toe nog steeds door de TC opgelost maar de onderdelen zijn steeds moeilijker te verkrijgen.

Storingen zijn door leden bij TC gemeld en deze zijn tegen vergoeding door TC opgelost.

Onderzoek naar WiFi op haven en in schiphuizen . ([Zie punt2 onder 5](#))

Steigers waar nodig vernieuwen .(leden moeten dit melden bij TC)

Van de 20 leden die zich aangemeld hebben voor het elektrificeren van deuren zijn na het bekend worden van de offertespreisen nog geen 10 overgebleven. Dit zal zeker invloed hebben op de offertespreisen. Er zal dus nader contact worden opgenomen met de leveranciers.

De TC zal het aantal leden wat overblijft op de hoogte houden van de ontwikkelingen. Een aantal leden wil nu zelf de deur elektrificeren. Het bestuur stemt daar mee in, mits aan alle voorwaarden wordt voldaan (Nen. 1010 4^e druk – Nen. 3140) en voorafgaande aan de werkzaamheden de TC wordt ingelicht. Na goedkeuring van de TC mag de installatie in bedrijf gesteld worden.

De heer Vos vraagt zich af of wij nu ook een zwaarder netwerk moeten hebben. De heer Daleboudt zegt dat dit voorlopig niet nodig is aangezien alle deuren toch niet gelijktijdig worden geopend.

De fa. Ewald heeft onlangs weer een technische controle gedaan , betreffende de Nen normen en enkele tekortkomingen geconstateerd. De leden die het betreft krijgen bericht om dit op te lossen. Worden deze tekortkomingen niet binnen de gestelde termijn opgelost, dan neemt het bestuur maatregelen om deze zaken zelf te ontmantelen.

De TC is thans druk bezig met het optimaliseren van de invaartdeuren.

**Exploitatierkening
Coöperatieve Jachthaven Exploitatievereniging De Oude Potmarge 2018**

Inkomsten	werkelijk 2018	werkelijk 2017	begroting 2018
Opbrengst leden inclusief electra	69.859,19	69.583	69.883
Opbrengst borgstelling toegangshek	365,00	250	
Rente opbrengsten	23,23	266	23
totaal	70.247,42	70.099	69.906
Uitgaven			
Belastingen WOZ & Waterschap	4.820,08	4.625	4.750
Adm kst, porto, bankkosten	459,45	593	650
Electra + water	3.017,18	2.685	3.000
Onderhoud	102.539,75	79.333	81.250
Website	417,45		
Verzekeringen	6.985,60	6.839	7.250
Bestuurskosten	4.093,15	298	750
Accountantskosten	2.341,35	2.178	2.118
totaal	124.674,01	96.551	99.768
Saldo	54.426,59-	26.452-	29.862,00-

Financiële rekening 2018

	2018		2018
1/1 Rabo rek crt	1.482,79	Uitgaven	124.674,01
1/1 Rabo spaarrekening	154.500,00		
Inkomsten	70.247,42	31/12 Rabo rek crt	1.056,20
		31/12 Rabo spaarrekening	100.500,00
	<u>226.230,21</u>		<u>226.230,21</u>

De penningmeester geeft een toelichting op bovenstaande jaarrekening. Uit het overzicht blijkt dat de post onderhoud fors hoger is dan begroot. De begroting had betrekking op alleen de 14 meter schiphuizen, waarna de 13 en 15 meter in 2019 zouden volgen. De overschrijding komt doordat de aannemer alle schiphuizen met een kanteldeur in één keer hebben meegenomen in de renovatie. Het bestuur heeft besloten om alles in één keer te laten renoveren aangezien we dan in 2019 weer voor extra kosten zouden komen te staan.

De bestuurskosten zijn hoger door de extra aandacht die de TC bij de renovatie heeft verricht, dit i.v.m. ondersteuning van de complexiteit van onze deuren. Er was geen deur gelijk. De bijstand van de TC bedroeg zeker minimaal 20 uren per man per week.

Vanuit de zaal wordt aangegeven dat de vergoedingsregeling van de Belastingen aan vrijwilligers in 2019 is veranderd. Het bestuur zal hier naderonderzoek naar doen zodat de TC geen problemen krijgt met de belastingdienst.

Vrijwilligersvergoeding gaat omhoog per 1 januari 2019

Het werd al aangekondigd in het regeerakkoord van Rutte III. Maar nu lijkt het er ook daadwerkelijk van te komen. Volgens het belastingplan 2019 gaan de maxima van de vrijwilligersvergoeding per 1 januari 2019 omhoog van 150 naar 170 Euro per maand en 1500 naar 1700 Euro per jaar. De vrijwilligersvergoeding is een onbelaste onkostenvergoeding die vrijwilligers kunnen ontvangen wanneer zij aan bepaalde voorwaarden voldoen. Zolang de ontvangen vergoedingen de maximale normbedragen niet overschrijden, hoeven de vrijwilligers de vergoedingen niet aan de belastingdienst door te geven.

Na evaluatie met de aannemer heeft de TC een korting op de aanneemsom bedongen wat is toegekend, met nog een mededeling dat bij correcties gratis een werknemer ter beschikking wordt gesteld.

Ook de accountantskosten zijn iets hoger door een onderzoek door het bureau of onze vereniging ook BTW plichtig kon worden om zo de BTW weer terug te kunnen vragen. Aangezien er meer haken en ogen waren, waaronder ook de ledenbijdrage BTW plichtig zou worden, kon onze vereniging op langere termijn geen positief resultaat uit deze constructie kon halen.

De WOZ waarde per 1-1-2018 is gelijk aan 2017.

Nu de renovatie van alle kanteldeuren bijna is afgerond zullen er zeker leden zijn die niet een juiste werking van de deuren registreren. Dit dient zo spoedig mogelijk gemeld worden bij de TC. Zodra alles voor de 100% gereed gemeld is, waaronder ook de 16 en 18 meter invaartdeuren na controle van de TC, treedt het Huishoudelijk Reglement van 25 maart 2008 onder artikel 1.2 onder a weer in werking.

Hierin staat :

De kosten van het in stand houden en onderhouden van de jachthaven c.a. worden tot de exploitatie kosten gerekend, echter m.u.v. de uitvaartdeuren inclusief het sluitingsmechanisme, waarvan het onderhoud voor rekening van elk der leden afzonderlijk is.

1. Begroting Havenonderhoud 2019

Begroting onderhoud 2019

	realisatie 2018	begroot 2019
onderhoud electra	1.502	3.000
groot onderhoud wal besch +fundatie palen		
groot onderhoud deuren	89.004	8.500
groot onderhoud dak		25.000
klein onderhoud	2.033	4.500
dakgoten schoonmaken & reparatie		
brandblussers	378	750
wand 14m rechtzetten+ beplating +belett		
aankoop container	850	
carboleren oostgevel		
vernieuwing toegangsdeuren 13,14,15		
terreinonderhoud + renovatie binnensteigers	8.676	5.000
vernieuwing gevels oost en west zijde		
electronisch toegangshek	97	1.000
totaal	102.540	47.750

Liquiditeitsbegroting 2018-2019

	realisatie 2018	begroot 2019
Stand liquide middelen 1 januari	155.983	101.557
Baten		
Bijdrage leden inclusief electra	69.859	72.000
Waarborgsommen elec toegangshek	365	50
Rente	23	10
Lasten		
Belastingen WOZ & Waterschap	-4.820	-5.000
Adm kst, porto, bankkosten	-459	-600
Electra + water	-3.017	-3.250
Onderhoud	-102.540	-47.750
Website	-417	-450
Verzekeringen	-6.986	-7.250
Bestuurskosten	-4.093	-4.000
Accountantskosten	-2.341	-2.350
Stand liquide middelen 31 december	101.557	102.967

2. Vaststelling ledenbijdrage voor 2020

De ledenbijdrage voor 2020 wordt geïndexeerd met ca. 2%.

Ledenbijdrage 2019 en WOZ waarde ten behoeve van fiscale aangifte

Ledenbijdrage 2018

index	2%					
schiphuis	2018	2%	afgerond	2019	aantal	totaal
13	560	11,2	571,2	570	16	9.120
14	610	12,2	622,2	620	54	33.480
15	740	14,8	754,8	750	11	8.250
16	790	15,8	805,8	810	8	6.480
18	950	19	969	970	13	12.610
					102	69.940

WOZ waarde schiphuizen tbv fiscale aangifte 2017 box 3

waarde conform aanslag € 570.000 waarde peildatum 01-01-2017

schiphuis	aantal	opp in m2	totaal m2	aandeel in WOZ	aandeel per schiphuis
13	16	55,25	884,00	72.239	4.515
14	54	62,3	3.364,20	274.918	5.091
15	11	74,27	816,97	66.762	6.069
16	8	80,75	646,00	52.790	6.599
18	13	97,23	1.263,99	103.291	7.945
	102		6.975,16	570.000	

6. Pauze

In de pauze wordt de vergadering voorzien van een hapje en een drankje. De heer en mevrouw Hoekstra worden bedankt voor de goede verzorging .

7. Verslag kascommissie 2018

De kascommissie bestaat uit mevrouw Hilverda, ter vervanging van de heer J.v.d.Burg, en de heer Rodenhuis. De heer Rodenhuis stelt voor de penningmeester decharge te verlenen voor zijn uitstekend gevoerde beleid. Verder spreekt hij zijn grote waardering uit voor de inzet van het bestuur. De voorzitter bedankt bij deze de kascommissie voor hun bewezen diensten.

8. Samenstelling kascommissie 2019

Deze bestaat uit mevrouw Hilverda en de heer v.d. Burg . Als reserve stelt zich beschikbaar de heer Beuker . De vergadering stemt hiermee in.

9. Bestuursverkiezing

Aftredend en herkiesbaar zijn: de heer A. van der Meer, secretaris en
de heer M. Daleboudt, technische commissie.

Aangezien er geen tegenkandidaten zijn, gaat de vergadering akkoord met een benoeming voor de volgende periode.

10. Website

Het blijkt dat veel leden nog nooit op onze site hebben gezien en daar staat heel veel informatie in over onze vereniging. Het bestaat uit een algemeen gedeelte waar een ieder op kan komen en een gedeelte dat door het inloggen uitsluitend bestemd is voor de leden, met o.a. een actuele ledenlijst. Ieder lid kan daar mutaties doorvoeren, zodat de lijst altijd actueel blijft en men niet afhankelijk is van de secretaris. Leden bezoek onze site eens, want nu en in de toekomst kan men hier de informatie halen die belangrijk is voor U betreffende onze vereniging.

Aangezien de AVG (Algemene Verordening Gegevensbescherming) ook voor ons van toepassing is zal de komende jaren toch de site meer bezocht moeten worden, aangezien niet alles meer per post of mail kan.

Op de vraag van het bestuur of er leden in de vergadering bezwaar hebben met de AVG in onze vereniging kwam er gelukkig een unaniem antwoord : geen bezwaar, voor akkoord.!

11. Rondvraag

1. De heer Terpstra vraagt of op de hoeken bij de invaart van het schiphuis ook beschermstukken geplaatst kunnen worden.

Het bestuur is van mening dat een ieder hier zijn verantwoordelijkheid in moet nemen.

2. De heer Hilverda vraagt hoe het zit met de clubvlag van onze vereniging en of het bestuur dan niet pro deo een vlag ter beschikking kan stellen. Bovendien vraagt hij hoe te moeten handelen wanneer door een stroomstoring de schiphuis deuren niet meer open gaan. *Het bestuur is van mening, doordat er maar 2 aanmeldingen zijn, dat de leden geen belang hebben bij een clubvlag en dat er daarom ook geen pro deo komt. Af en toe komt het voor dat er een stroomstoring is. Door deze storing komt er een "omgekeerde stroomrichting op gang " waardoor de aardlekschakelaar er uit gaat of nog*

erger de hoofdzekering. Het is dus een zaak om de handbediening van de deur niet te verwijderen, want dan komt men de box niet meer in !.

3. *De secretaris meldt dat minimaal 10% van de leden hun jaarlijkse bijdrage te laat betalen. Hij zou graag zien dat de leden hier wat alerter op zijn, aangezien de termijn van betalingen volgens de statuten al vóór 1 april moet plaats vinden.*

12. Sluiting.

Om 16.50 uur hamert de voorzitter de vergadering af. Hij bedankt de aanwezigen voor de opkomst en wenst een ieder prettig weekend en wel thuis.

Algemene mededelingen buiten de vergadering om

1. Wil ieder lid bij diefstal dit altijd melden bij de politie en bij één van de bestuursleden?.
2. De betaling van de retributie moet **vóór 1 mei** zijn bijgeschreven. In het Huishoudelijk reglement onder art. 3.1 staat vermeld, dat de betaling in feite **vóór 1 april** moet.
3. Uit de brief van 8 mei 2007 van de Stichting “ De Nieuwe Leeuwarder Jachthaven “ betreffende het mee liften in het vuilwater inzamelstation staat het volgende vermeld: “ Tot nu toe mag een ieder bij ons nog gratis gebruik maken voor het laten leeg zuigen van de vuilwatertank. Dit vloeit eenvoudig voort uit het feit dat er minimaal gebruik van wordt gemaakt. Mocht in 2013 het aanbod van ledigingen veel groter worden, dan gaan wij uit van een minimaal bedrag van € 5,- per lediging. U kunt tot uiterlijk 18.00 uur gebruik maken van deze service, aangezien er geen betaalautomaat aan is gekoppeld “.
4. Overdrachtsformulieren op de juiste manier invullen en zo spoedig mogelijk (binnen één maand) naar de secretaris sturen of mailen s.v.p. . [Zie art.6.4 van het huishoudelijk reglement.](#) **Het juiste overdrachtsformulier kan men downloaden van onze site.**
5. Het bestuur zal bij kluswerkzaamheden, [zie havenreglement 4.5](#), in de schiphuizen een sanctie kunnen opleggen. Juridisch is onderzocht wat de eventuele mogelijkheden zijn en wie voor deze kosten in aanmerking komen.

Nogmaals: Leden die een aansluiting willen voor het elektrisch bedienbaar maken van schiphuisdeuren, dienen dit aan te vragen bij een van de bestuursleden. Bij het niet nakomen van deze aanvraag zal het bestuur een sanctie opleggen. De reden is dat Liander een bepaalde berekening maakt voor de capaciteit van ons elektrisch net. Bij onvoldoende capaciteit verplicht Liander ons een zwaarder netwerk aan te leggen met alle kosten van dien. Veranderingen aan het elektrische net moeten voldoen aan de normen van NEN 3140-1010 4^e druk.

Deze werkzaamheden moeten door de TC worden gecontroleerd.

6. Bij overdracht van een schiphuis zijn de elektronische toegangskaarten **niet overdraagbaar**. De kaarten moeten worden ingeleverd bij de heer **Daleboudt**. De penningmeester zorgt dan voor restitutie van de afgenomen kaarten.
7. Wil elk lid het polisnummer en de maatschappij , waarbij het schip is verzekerd wel doorgeven aan de secretaris. Ook bij wijziging van een maatschappij dit graag doorgeven!. Het lid is verplicht een WA dekking te hebben.

8. Het bestuur heeft gezorgd dat er 3 kruitwagens bij de schiphuizen staan om goederen naar de boot te brengen. Na gebruik wordt u vriendelijk verzocht om deze kruitwagens weer op de daarvoor bestemde plaats te brengen.
9. Uitleg bij een storing in de automaatinstallatie waarbij de aardlekschakelaar de stroom afsluit door kortsluiting of overbelasting kan men vinden op onze website: www.jachthavendeoudepotmarge.nl

De secretaris,

De Voorzitter,

A. van der Meer

B.P. Sinnema